



Mexilhoeira Grande - Villa



4 Des chambres
4 Salles de bain
185 Aire (m²)
240 Superficie du terrain (m²)
Garage

850 000 €
(EUR €)

VILLA DE LUXE

Découvrez l'escapade parfaite dans cette superbe villa de 4 chambres, situé à Mexilhoeira Grande, avec vue panoramique sur la campagne, la mer et la rivière. Cette propriété d'exception offre une ambiance luxueuse et moderne, avec des finitions de haute qualité et une superficie totale de 240m².

Les caractéristiques supplémentaires comprennent un garage, la climatisation et une certification énergétique de catégorie A+. Située dans une urbanisation calme, cette propriété offre un sentiment d'intimité et de sérénité, tout en étant proche de toutes les commodités et installations de la ville.

Cette villa immaculée, bénéficie d'un intérieur spacieux et lumineux comprend au rez-de-chaussée un salon ouvert, une cuisine avec des appareils intégrés de haute qualité et un garde-manger, une salle de bains familiale entièrement équipée et spacieuse avec douche à l'italienne, et un bureau / chambre.



Zelia Rosa

916633873 ²

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 ² · E info@allrealestatealgarve.com
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal
AMI 13212

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Toutes les chambres disposent d'un éclairage d'ambiance et sont adaptées aux personnes à mobilité réduite.

Depuis le salon, des portes doubles s'ouvrent sur une élégante terrasse, idéale pour profiter des repas en plein air tout en profitant de la vue imprenable, des jardins paysagers et de la piscine illuminée.

L'escalier mène à un palier lumineux et aéré avec chambre principale, avec placards intégrés, éclairage d'ambiance et une salle de bains spacieuse avec douche à l'italienne, la deuxième chambre avec armoire intégrée et salle de bain complète et la troisième chambre avec placards intégrés et salle de bains privative.

Toutes les chambres ont accès à une grande terrasse pour se détendre.

Le garage spacieux au sous-sol dispose d'un portail électrique et est accessible de l'intérieur de la maison.

La villa est équipée de : fenêtres en PVC, portes de sécurité à double vitrage, système d'eau chaude et panneaux solaires pour le chauffage de l'eau domestique et le chauffage d'appoint de la piscine.

Construite selon des spécifications élevées, la villa doit être vue pour apprécier pleinement le luxe et la qualité de cette maison spacieuse et confortable.

Ne manquez pas l'occasion de posséder ce joyau unique, où le paysage idyllique se marie parfaitement avec le confort et le luxe moderne. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite de cette villa de rêve.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Superficie totale: 185
- WCs: 4
- Terrasse
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur le fleuve, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Cuisine équipée
- Année de construction: 2024
- Certification énergétique: A+
- Garage



Zelia Rosa

916633873 ²

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 ² · E info@allrealestatealgarve.com
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal
AMI 13212

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)