

## Burgau - Moradia em banda



5

Quartos

7

Casas de banho

332,7

Área (m<sup>2</sup>)

N/A

(EUR €)

### MORADIA V5 COM AREA COMERCIAL

Esta propriedade está localizada a 2 minutos da praia de Burgau. Composta por 3 andares, com terraços com vista para o mar. O rés do chão é composto por um restaurante com esplanada acolhedora com capacidade para cerca de 75 pessoas, bar, totalmente equipado e mobiliado, incluindo uma cozinha totalmente equipada, 3 casas de banho, áreas de armazenamento e área de serviço. No 1º andar temos 1 cozinha com terraço, despensa, 2 quartos, 1 escritório, wc, 1 casa de banho completa, uma sala de estar de bom tamanho com varanda. Indo até o 2º andar temos 2 casas de banho, 3 quartos, um em suíte e todos com boas varandas e vista para o mar. Terraço superior, com vista panorâmica para a vila e mar, a propriedade também tem acesso a uma piscina comum.

Painéis solares

Excelente para que deseja adquirir um negócio e habitação, as entradas são totalmente independentes, junto à propriedade existe um parque de estacionamento.



Zelia Rosa

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com  
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal  
AMI 13212

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



702V

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Para informações adicionais, por favor, não hesite em contactar-nos

## Características da Propriedade

- Área bruta: 332.70
- WCs: 7
- Terraço
- Curta distância a pé da praia
- Ano construção: 1986
- Certificação energética: C
- Vista: Vista vila, Vista mar, Vista campo



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)