



## - Vivenda



3

Quartos



5

Casas de banho



285

Área (m<sup>2</sup>)



24785

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

1 995 000 €

(EUR €)

## MORADIA DE LUXO COM VISTA MAR

Descubra esta impressionante moradia localizada muito perto da vibrante cidade de Lagos.

Se procura uma casa que combine conveniência, beleza natural e elegância, esta moradia é a escolha perfeita para si, caracteriza-se pela localização privilegiada junto ao campo de golfe da Boavista em Lagos. Inserido num lote de dois hectares e meio, rodeado de jardins maduros e muitas árvores de fruto e hortaliças, desde laranjeiras, limoeiros e outros, goza de vistas panorâmicas deslumbrantes sobre a cidade de Lagos banhada pelo oceano.

A casa foi projetada por um arquiteto francês e construída sob a supervisão e experiência do prestigiado arquiteto Lacobrigense Mário Martins, construído pelos mais altos padrões de qualidade, tornando-a um verdadeiro oásis de tranquilidade.



Zelia Rosa

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com  
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal  
AMI 13212

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Oferece todo o conforto e harmonia, amplas janelas que dão acesso a bonitos terraços com vistas deslumbrantes para o campo e mar.

A moradia é composta por 1 cozinha totalmente equipada, 1 despensa espaçosa, 3 quartos en-suite com roupeiros embutidos e zonas de vestir, uma magnífica sala de comum que se estende para o terraço coberto com vistas deslumbrante para a piscina campo e mar oferecendo o máximo conforto, dispõe ainda de uma casa de banho social.

Outras características são: ar condicionado reversível em todas as divisões, piso radiante e uma lareira.

Moradia goza de uma magnífica exposição solar por estar virada a Sul.

Na cave encontra-se uma espaçosa garagem, um escritório, uma adega, uma casa de banho e a sala técnica.

A propriedade tem furo próprio licenciado, para rega dos relvados e jardins, painéis solares, arrecadação para ferramentas de jardinagem, casa de apoio à piscina com barbecue e uma pequena fonte.

O acesso à propriedade é feito por um portão automático na parte inferior do lote que nos conduz a uma entrada majestosa, rodeada de zonas verdejantes, até à fantástica moradia rodeada de uma beleza natural.

A propriedade oferece vistas deslumbrantes para o mar, campo, praia, cidade, piscina e jardim, permitindo-lhe desfrutar da beleza natural que rodeia esta localização privilegiada. Com certificação energética de classe B, esta moradia combina elegância com eficiência energética, proporcionando um ambiente confortável e sustentável para toda a família.

A 5 minutos do centro da cidade e das praias da Meia Praia ou da Luz, a 20 minutos da costa Oeste com as suas bonitas praias vocacionadas para os amantes do surf. A 55 minutos de Faro e 2h30 de Lisboa ou Sevilha, esta propriedade beneficia de uma localização única.

Se pretende investir num imóvel único e de qualidade numa localização privilegiada com uma vista incrível, não pode perder esta oportunidade, marque já a sua visita.



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Piscina
- Área bruta: 285
- WCs: 5
- Terraço
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista praia, Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2006
- Certificação energética: B
- Garagem



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

[info@allrealestatealgarve.com](mailto:info@allrealestatealgarve.com)

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E [info@allrealestatealgarve.com](mailto:info@allrealestatealgarve.com)**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)